

**UCHWAŁA NR XLV/228/14  
RADY GMINY BARTNICZKA**

z dnia 14 listopada 2014 r.

**w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości w 2015 roku oraz zwolnień od tego podatku.**

Na podstawie art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach o opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 613) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594<sup>1)</sup>), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015r. (M. P. 2014 poz. 718) Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,71 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 4,56 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych 0,18 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni 0,10 zł;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych 0,74 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 16,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 8,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,68 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych – 2,73 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni 1,57 zł.

3) od budowli – 2% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części (budynki wraz z gruntem) wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej, z wyłączeniem nieruchomości, zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) nieruchomości lub ich części (budynki wraz z gruntem) wykorzystywane na prowadzenie działalności kulturalnej, sportowej, z wyłączeniem nieruchomości, zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) budynki lub ich części, grunty oraz budowle zajęte na potrzeby działalności w zakresie opieki społecznej;
- 4) budynki lub ich części, grunty i budowle służące odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków, bezpośrednio związanych z procesem poboru i uzdatniania wody oraz sieci wodociągowe i kanalizacyjne.

**§ 3.** Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013r. poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014r. poz. 379 i poz. 1072

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2015 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Leszek Walczak**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 613) Rada Gminy Bartniczka określa roczne stawki podatku od nieruchomości od poszczególnych przedmiotów opodatkowania. Ustalone stawki podatków lokalnych zostały ustalone na podstawie Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015r. (M. P. poz. 718).

We wszystkich punktach zostały obniżone od górnych stawek do wysokości jak podane w uchwale.