

**UCHWAŁA NR XLVIII/326/23
RADY GMINY BARTNICZKA**

z dnia 14 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Komorowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.¹⁾), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.²⁾), art. 24 ust.5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 ze zm.³⁾) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Komorowo, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 48/1, o pow. 0,0033 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą Nr TO1B/00002918/5 zajętej pod drogę w celu uregulowania stanu prawnego drogi gminnej publicznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Leszek Walczak

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113

³⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 967

UZASADNIENIE

Do wyłącznej właściwości Rady Gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości.

Uchwała dotyczy działki stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Komorowo, oznaczonej numerem ewidencyjnym 48/1, o pow. 0,0033 ha. objętej księgą wieczystą Nr TO1B/00002918/5 zajętej pod drogę.

Zgodnie z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r., poz. 2329 ze zm.), nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przedmiotowa uchwała stanowić będzie podstawę do dalszych procedur nieodpłatnego przejęcia mienia na rzecz gminy.